

会社案内

HUMAX GROUP

Company Profile

HUMAX

wonderful time HUMAX

HUMAX GROUP

「ヒューマックス (HUMAX)」という社名には、「Maximizing Human Potential」という思いが込められています。事業を通じて、すべての人々の可能性 (Human Potential) を最大限に活かす (Maximizing) お手伝いをする。そんな企業グループであり続けることを私たちは目指しています。



グループ事業

ヒューマックスグループは、不動産業を基軸に「食べる・観る・遊ぶ」という3つの事業を展開しています。各事業を通じ、お客様の心に「嬉しい時間 (wonderful time)」を残すことが、私たちのミッションです。その実現に向け、有望なニッチ市場を開拓し、利用するお客様を優れた商品・サービスとホスピタリティで魅了し続けます。



「観る」 Watch



映首都圏4館25スクリーンにて映画興行と劇場を使った新しいエンタテインメントを発信しています。また、放送配信事業、オリジナル番組の製作、映像や音声の編集を行うポストプロダクションスタジオ運営など、映像関連事業を幅広く展開しています。



「食べる」 Eat



お客様が、大切な人との絆を深められる豊かな食卓を提供しています。国内でのレストラン事業と海外では、アジアを中心にフランチャイザーとして加盟店の募集・指導を行っています。



「遊ぶ」 Play



「嬉(たの)しい驚き」と「遊び心」を感じられるエンタテインメント施設を展開しています。

20種類以上のアクティビティが遊び放題のスポーツエンタメパークや、音楽ライブ・演劇などに対応したライブハウスを運営しています。



グループを支える不動産事業

所有ビルのアセットマネジメントを中心に、ディベロップメント・プロパティマネジメント事業を国内外で展開しています。長年培った都市型商業ビルのマネジメント・ノウハウを最大限に活かし、商業施設のバリューアップを図っています。不動産事業の堅実性を活かし、ヒューマックスグループの基盤としてグループ事業を支えています。



HPIはこちら



wonderful time
HUMAX

株式会社ヒューマックス

都市型商業施設のバリューアップを目指します。

新宿・池袋・渋谷等の都内および近郊の主要なスポットをはじめ、関西や海外にて都市型複合商業施設を展開しています。積極的なテナントリーシングを行い、集客力のあるビルに仕立て、街に新たな魅力を吹き込みます。また、施設再生によるバリューアップノウハウを活用したアセット・プロパティマネジメントを手がけています。



① ヒューマックスパビリオン新宿歌舞伎町 ② ヒューマックス恵比寿ビル ③ ヒューマックスパビリオン南池袋
④ ヒューマックスパビリオン渋谷公園通り ⑤ ヒューマックスパビリオン大森 ⑥ ヒューマックス東銀座ビル 合計18棟

名 称 株式会社ヒューマックス
本 社 東京都新宿区西新宿3-20-2 東京オペラシティタワー22階
TEL:03-3379-8020(代)
資 本 金 1億円 / 設立:1948年8月
代表取締役社長 林 祥隆
事 業 内 容 レジャー・商業ビル賃貸業 / 都市型商業施設・オフィスビルのアセットマネジメント他 /
ヒューマックスグループ全体の経営方針の管理
ホームページ <https://www.humax.co.jp/>
海外子会社 Humax International (Thailand) Co., Ltd. / Rain Hill 47 Co., Ltd.



HPIはこちら



株式会社ワンダーテーブル

私たちは、お客様に豊かな食卓を提供し、
大切な人との絆を深めてもらうことに努めています。

日本では、4つの自社ブランドと世界各国から誘致した7つの海外ブランドの飲食店、約40店舗を運営しています。海外ではアジアを中心に、Mo-Mo-Paradiseをはじめとした自社ブランドの飲食店、約90店舗をフランチャイズ展開しています。さらにホームダイニング事業も加え、様々なシーンでダイニングカルチャーを発信するグローバル・レストラン・カンパニーを目指しています。



① ロウリーズ・ザ・プライムリブ 赤坂店 ② バルパッコア 青山本店 ③ オービカ モツアレラバー 六本木ヒルズ店
④ ビーター・ルーガー・ステーキハウス 東京 ⑤ BELLINI CAFFE 敦南店（台北） ⑥ Mo-Mo-Paradise Mira Mesa店（USA）

名 称 株式会社ワンダーテーブル
本 社 東京都新宿区西新宿3-20-2 東京オペラシティタワー22階
TEL.03-3379-8050（代）
資 本 金 5,000万円 / 設立:1946年7月
代表取締役社長 河野 博明
事 業 内 容 飲食店の経営 / フランチャイズチェーンシステムによる飲食店の募集・加盟店の指導
ホームページ <https://www.wondertable.com/>
海外子会社 WONDERTABLE (THAILAND) CO.,LTD. / WONDERTABLE USA CORPORATION
関 連 会 社 三豊企業股份有限公司



HPはこちら



HUMAX
ENTERTAINMENT

株式会社ヒューマックスエンタテインメント

ユニークなエンタテインメントを共創することで、世界中の人々に彩りをあたえる。

映像・音楽などの制作や編集・番組配信の豊富なメディアコンテンツとシアター・ライブハウス・アミューズメントのリアルな場をミックスすることで、唯一無二のエンタテインメントを創り上げていきます。



シアター事業

渋谷、池袋、横須賀、成田に映画館「HUMAX CINEMA」4館25スクリーンを運営、洋画・邦画のロードショーをはじめとする話題作から個性的な作品までバラエティーに富んだ作品を提供しています。

HUMAX CINEMA



ライブハウス事業

五反田にてライブハウス「BLAZE」を運営し、音楽ライブを中心に多彩なエンタテインメントを発信しています。



アミューズメント事業

《クロスポ八王子店》

子供から大人まで20種類以上のコンテンツが遊び放題のスポーツエンタメパークです。スケートボードやクライミング等、話題のスポーツが気軽に挑戦できます。





メディア制作事業

《放送チャンネルの運営》

映画、ドラマ、バラエティー番組の「V☆パラダイス」「V☆パラTVプラス」を放送・配信しています。

《映像制作事業の運営》

自社チャンネルのバラエティー番組の制作に加え、ドラマ、映画等の企画制作、プロデュースを行っています。



ポストプロダクション事業

新宿区富久町に映像および音響の編集を行うポストプロダクション「HAC STUDIO」を運営。75台のカメラが同期可能なマルチオンライン室3部屋、合成やカラーグレーディングに対応したオンライン室5部屋、サラウンド対応MA室3部屋のスタジオを有しています。最新鋭の機材を用いて有名アーティストのBlu-rayパッケージやドラマ・CM・映画などの話題作を手がけています。



名 称	株式会社ヒューマックスエンタテインメント ※令和6年4月1日よりヒューマックスシネマからの社名変更
本 社	東京都新宿区西新宿3-20-2 東京オペラシティタワー22階 TEL.03-3379-8160 (代)
資 本 金	7,500万円 / 設立:1995年7月
代表取締役社長	秋元 巳智雄
事 業 内 容	シアター事業／ライブハウス事業／アミューズメント事業／ポストプロダクション事業／メディア制作事業
ホ ー ム ペ ー ジ	https://humax-ent.co.jp



HPIはこちら



ジョイパックグループ

ジョイパックレジャー株式会社／株式会社プレゴ
有限会社イーハート／ジョイパックアミューズメント株式会社

ヒューマックスグループの前身であるJOYPACKグループの名を踏襲した姉弟グループ。
その名の通り『JOY(楽しいこと)をPACKした』日本有数の総合エンタテインメントグループ。

ジョイパックレジャー株式会社を中核とするジョイパックグループは、パチンコチェーン「プレゴ」を運営するエンタテインメント業界の牽引役です。75年以上の歴史を持ち、地域に根差しながらも、常に時代のニーズに応える新しいサービスを提供してきました。パチンコ業界の他にも、ボウリング場や温浴施設、AIシステム開発、終活事業まで幅広い分野にわたり事業を展開しています。

同グループでは「ホスピタリティマインド」を大切に、すべてのお客様に最高の体験を提供することを使命としています。特にプレゴを運営するジョイパックレジャー株式会社は、楽しいだけでなく、安心して遊べる環境づくりに力を入れており、お客様を大切にしたコミュニティを育んでいます。

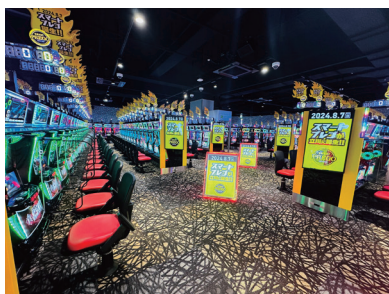
また、ジョイパックグループは地域社会に貢献することを使命とし、CSR活動やチャリティイベントにも積極的に参加しています。これからもグループ全体として、終わりのなき挑戦を続け、新たな価値を創造し続けることで、多様な事業で成長し続けます。

ジョイパックレジャー株式会社

プレゴ自由が丘店 / プレゴ湯河原店 / プレゴ所沢店 / プレゴ永山店 / プレゴ立川店 / オリエンタルパサージュ自由が丘店



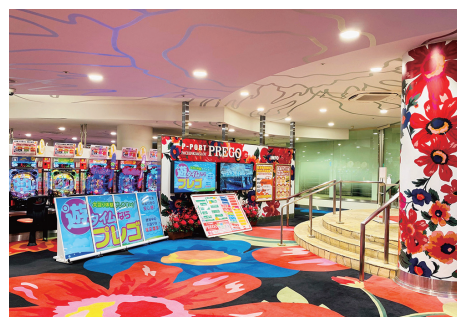
▲ヒューマックスパビリオン立川



▲プレゴ立川店



▲プレゴ自由が丘店



▲プレゴ永山店



▲プレゴ湯河原店



▲ヒューマックスパビリオン所沢



名 称	ジョイパックレジャー株式会社
本 社	〒150-0022 東京都渋谷区恵比寿南1-1-1 ヒューマックス恵比寿ビル9階 TEL: 03-6890-0700(代)
資 本 金	1億円 設立 / 1962年4月
代表取締役社長	林 光男
事 業 内 容	パチンコホールの経営・不動産賃貸・AI開発
ホ ー ム ペ ー ジ	http://www.jpg.co.jp/

ジョイパックアミューズメント株式会社

永山健康ランド竹取の湯 / 湯の森所沢 / 永山コパボウル / カプセル永山



▲ヒューマックスパビリオン永山



▲永山健康ランド 竹取の湯



▲永山コパボウル

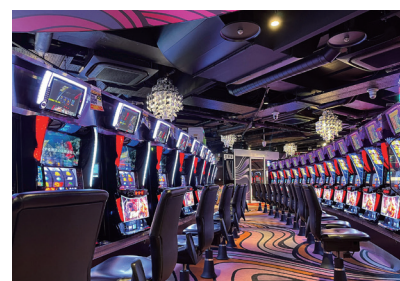
名 称 ジョイパックアミューズメント株式会社
本 社 〒150-0022 東京都渋谷区恵比寿南1-1-1 ヒューマックス恵比寿ビル9階
TEL:03-6890-0711(代)
資 本 金 1億円 設立 / 1972年3月
代表取締役社長 林 光男
事 業 内 容 温泉施設・ボウリング場・ゲーム場の経営・不動産賃貸

株式会社プレゴ

プレゴ池袋南口店 / スマートプレゴ池袋店



▲スマートプレゴ池袋店



名 称 株式会社プレゴ
本 社 〒150-0022 東京都渋谷区恵比寿南1-1-1 ヒューマックス恵比寿ビル9階
TEL:03-6890-0719(代)
資 本 金 1,000万円 設立 / 2013年4月
代表取締役社長 林 光男
事 業 内 容 パチンコホールの経営

有限会社イーハート

プレゴひばりが丘店 / ジョイパックゴルフ多摩永山店 produced by SANCTUARY GOLF



▲プレゴひばりが丘店



▲ジョイパックゴルフ多摩永山店 produced by SANCTUARY GOLF



名 称 有限会社イーハート
本 社 〒150-0022 東京都渋谷区恵比寿南1-1-1 ヒューマックス恵比寿ビル9階
TEL:03-6890-0721(代)
資 本 金 300万円 設立 / 2006年3月
代表取締役社長 林 大統
事 業 内 容 パチンコホール・インドアゴルフ練習場の経営・美容メディア運営



株式会社ヒューマックスオペレーションズ

グループ各社から多種多様な業務を受託しています。



①ヒューマックスグループ本社受付
②ヒューマックス本社ラウンジ

名 称 株式会社ヒューマックスオペレーションズ
本 社 東京都新宿区西新宿3-20-2 東京オペラシティタワー22階
TEL:03-3379-8103(代)
資 本 金 1,000万円 / 設立:2005年4月
代表取締役社長 辻 敏明
事 業 内 容 グループ各社からの業務受託



ヒューマックスウエストInc(U.S.A.)

独自のノウハウを駆使し、アメリカ西海岸をベースに
不動産事業を展開しています。



①Cheviot Hills Shopping Center
②Westport Beach Club Condominiums

名 称 ヒューマックスウエストInc. (英語: Humax West, Inc.)
本 社 アメリカ合衆国カリフォルニア州ロサンゼルス郡プレーヤデルレイ(Playa del Rey) ヴィスタデルマー7301番地A109
設 立 1977年7月
代表取締役社長 林 光華
事 業 内 容 不動産事業

HUMAX GROUP 会社概要

ヒューマックスグループ

株式会社ヒューマックス

本 社	東京都新宿区西新宿3-20-2 東京オペラシティタワー22階 TEL:03-3379-8020(代)
資 本 金	1億円 / 設立:1948年8月
代表取締役社長	林 祥隆
事 業 内 容	レジャー・商業ビル賃貸業 / 都市型商業施設・オフィスビルのアセットマネジメント他 / ヒューマックスグループ全体の経営方針の管理
海 外 子 会 社	Humax International (Thailand) Co., Ltd. / Rain Hill 47 Co., Ltd.
ホ ー ム ペ ー ジ	https://www.humax.co.jp/

株式会社ワンダーテーブル

本 社	東京都新宿区西新宿3-20-2 東京オペラシティタワー22階 TEL.03-3379-8050(代)
資 本 金	5,000万円 / 設立:1946年7月
代表取締役社長	河野 博明
事 業 内 容	飲食店の経営 / フランチャイズチェーンシステムによる飲食店の募集・加盟店の指導
海 外 子 会 社	WONDERTABLE (THAILAND) CO.,LTD. / WONDERTABLE USA CORPORATION
関 連 会 社	三豊企業股份有限公司
ホ ー ム ペ ー ジ	https://www.wondertable.com/

株式会社ヒューマックスエンタテインメント

本 社	東京都新宿区西新宿3-20-2 東京オペラシティタワー22階 TEL.03-3379-8160(代)
資 本 金	7,500万円 / 設立:1995年7月
代表取締役社長	秋元 巳智雄
事 業 内 容	シアター事業 / ライブハウス事業 / アミューズメント事業 ポストプロダクション事業 / メディア制作事業
ホ ー ム ペ ー ジ	https://humax-ent.co.jp

株式会社ヒューマックスオペレーションズ

本 社	東京都新宿区西新宿3-20-2 東京オペラシティタワー22階 TEL.03-3379-8103(代)
資 本 金	1,000万円 / 設立:2005年4月
代表取締役社長	辻 敏明
事 業 内 容	グループ各社からの業務受託

株式会社北の住まい設計社

本 社	北海道上川郡東川町3586番地3 TEL.0166-82-4556(代)
資 本 金	3,000万円 / 創業:1978年12月
代 表 取 締 役	林 祥隆
事 業 内 容	オリジナル家具などの製作および販売 カフェ、ベーカリーの店舗運営
ホ ー ム ペ ー ジ	https://www.kitanosumaisekkeisha.com/

ジョイパックグループ

ジョイパックスレジャー株式会社

本 社	東京都渋谷区恵比寿南1-1-1 ヒューマックス恵比寿ビル9階 TEL:03-6890-0700(代)
資 本 金	1億円 / 設立:1962年4月
代表取締役社長	林 光男
事 業 内 容	パチンコホールの経営・不動産賃貸・AI開発
ホ ー ム ペ ー ジ	http://www.jpg.co.jp/

ジョイパックスアミューズメント株式会社

本 社	東京都渋谷区恵比寿南1-1-1 ヒューマックス恵比寿ビル9階 TEL:03-6890-0711(代)
資 本 金	1億円 / 設立:1972年3月
代表取締役社長	林 光男
事 業 内 容	温泉施設・ボウリング場・ゲーム場の経営・不動産賃貸

株式会社ブレゴ

本 社	東京都渋谷区恵比寿南1-1-1 ヒューマックス恵比寿ビル9階 TEL:03-6890-0719(代)
資 本 金	1,000万円 / 設立:2013年4月
代表取締役社長	林 光男
事 業 内 容	パチンコホールの経営

有限会社イーハート

本 社	東京都渋谷区恵比寿南1-1-1 ヒューマックス恵比寿ビル9階 TEL:03-6890-0721(代)
資 本 金	300万円 / 設立:2006年3月
代表取締役社長	林 大統
事 業 内 容	パチンコホール・インドアゴルフ練習場の経営・美容メディア運営

HUMAX GROUP のあゆみ

1947年 4月	ムーランルージュ新宿座再建、劇場経営に着手
12月	新宿地球座開館
1948年 5月	恵通企業(株)設立
1953年 1月	新宿劇場開館
1955年 11月	池袋劇場・池袋東宝開館
1957年 3月	自由が丘劇場開館
1958年 4月	恵通不動産(株)設立
6月	恵通商事(株)設立 (株)地球会館設立
12月	新宿地球座跡地に新宿地球会館開館 (現ヒューマックスパビリオン新宿アネックス)
1961年 2月	仙台市郊外に3万坪の宅地造成、恵通苑分譲開始
1962年 4月	峰商事(株)設立
1963年 3月	仙台市郊外に23万坪の宅地造成、越路苑分譲開始
11月	渋谷地球会館開館(現ヒューマックスパビリオン渋谷公園通り)
1964年 9月	湯河原シーサイドマンション完成、分譲開始
1967年 7月	船橋市西習志野に3万坪の宅地造成、分譲開始
	箱根別荘地分譲開始
10月	池袋地球会館開館(現ヒューマックスパビリオン南池袋)
12月	仙台市郊外に10万坪の宅地造成、ひより台分譲開始
1969年 7月	湯河原コパボウル開店
1970年 10月	恵通グループの名称を恵通ジョイバックグループと総称
1971年 5月	浜野コパボウル開店
10月	新宿劇場跡地に新宿ジョイバックビル開館 (現ヒューマックスパビリオン新宿歌舞伎町)
1972年 5月	ラスベガス商事(株)、(株)ハワイポスター設立
1976年 7月	新宿ジョイバックビル別館開館 (現ヒューマックスパビリオン新宿東口)
1979年 2月	(株)ハワイポスターをジョイバックアミューズメント(株)に社名変更
7月	峰商事(株)とラスベガス商事(株)を合併し、 ジョイバックレジャー(株)に社名変更
1981年 9月	自由が丘劇場取得
1982年 12月	上福岡ラスベガス開店
1983年 4月	恵通企業(株)の映画興行部門を独立分社し、 ジョイバックシネマ(株)を設立
	恵通商事(株)の事業部門を独立分社し、 ジョイバックフーズ(株)、ジョイバックエンタープライズ(株)、 ジョイバック商事(株)を設立
1985年 7月	(株)クレディックス設立
12月	池袋劇場・池袋東宝を改装し、ジョイバックビル3を開館
1986年 4月	(株)サンヒルズ設立
10月	西川口ラスベガス開店
1987年 7月	恵通企業(株)を(株)ヒューマックスに社名変更
	恵通ジョイバックグループをヒューマックスグループと改称
1988年 8月	静岡県天竜市に約3万坪の宅地造成、 パークシティ恵通苑分譲開始
1989年 3月	ヒューマックスグループ総合事務所 ヒューマックス富久町ビル完成
4月	ジョイバックフィルム(株)を (株)ヒューマックスピクチャーズに社名変更
	ジョイバックシネマ(株)を(株)ヒューマックスシネマに社名変更
1990年 6月	ヒューマックスタウン利府青葉台 (宮城県宮城郡)68,400坪、分譲開始
1991年 3月	富士汽船(株)(1946年7月設立／東証2部上場)の株式取得、 資本参加
4月	ジョイバックフーズ(株)とジョイバック商事(株)が合併し、 (株)ヒューマックスハートに社名変更
1991年 7月	恵通商事(株)を(株)ヒューマックスエステートに社名変更
	ジョイバック互恵協同組合をヒューマックス互恵協同組合に変更
1991年 7月	(株)ヒューマックスピクチャーズ、(株)ヒューマックスシネマ、 (株)ヒューマックスアルファチャンネルが合併 新社名は(株)ヒューマックスピクチャーズ

1992年 3月	(株)ヒューマックスエステートと ジョイバックエンタープライズ(株)が合併、 新社名は(株)ヒューマックスエステート
11月	ヒューマックスパビリオン所沢開館
	ヒューマックスパビリオン渋谷公園通り開館
12月	ヒューマックスパビリオン永山開館
1993年 12月	自由が丘劇場跡地にヒューマックスパビリオン自由が丘開館
1994年 3月	(株)ヒューマックスハートと恵通不動産(株)が合併、 新社名は(株)ヒューマックスハート
	渋谷エムパイヤビル跡地にヒューマックス渋谷ビル竣工
1995年 7月	(株)ヒューマックステクノロジー設立
1996年 11月	ヒューマックス恵比寿ビル取得
12月	マックスコート鷹番竣工
1997年 7月	(株)ヒューマックスコミュニケーションズ設立
10月	ヒューマックスパビリオン築地開館
11月	ヒューマックスパビリオン東池袋開館
2000年 3月	ヒューマックス南新宿ビル取得
7月	富士汽船(株)が(株)ヒューマックスハートを合併
	ヒューマックスパビリオン池袋サンシャイン60通り開館
10月	富士汽船(株)を(株)ワンダーテーブルに社名変更
11月	ヒューマックスエステート湯河原ビル開館
2001年 2月	ヒューマックスパビリオン立川開館
9月	ヒューマックス恵比寿ビルを証券化
2002年 3月	ヒューマックスパビリオン成田開館
2003年 2月	(株)ヒューマックスが(株)ヒューマックステクノロジーを 100%子会社化し、(株)ヒューマックスシネマに社名変更
3月	(株)ヒューマックスピクチャーズの全事業部門を (株)ヒューマックスシネマに営業譲渡
4月	(株)ヒューマックスと(株)ヒューマックスエステートが合併 ヒューマックスパビリオン池袋サンシャイン60通りを証券化
2004年 9月	プレゴ湯河原開館
12月	(株)エイチ・エイチ・エス設立
2005年 4月	(株)NHT紀尾井町毛髪相談室設立
2006年 3月	(株)ヒューマックスと華僑国際企業(株)が合併
4月	ヒューマックスパビリオン新宿東口開館
2007年 11月	ヒューマックスパビリオン大森開館
2008年 12月	(株)ヒューマックスが(株)クレディックスを100%子会社化
2009年 7月	(株)ヒューマックス、ヒューマックス恵比寿ビルを一括賃借し、 サブリース業務を開始
2010年 11月	(株)ヒューマックスが(株)ワンダーテーブルを100%子会社化
2011年 1月	ヒューマックスパビリオン新宿アネックス(旧地球会館) 大改修工事完成
2012年 1月	ヒューマックス東銀座ビル竣工
5月	成田HUMAXシネマズ IMAXデジタルシアター開館
6月	(株)ヒューマックスが(株)ヒューマックスコミュニケーションズを100% 子会社化
2013年 4月	(株)サンヒルズにエンタテインメント事業部新設
10月	ヒューマックスパビリオン梅田(SWINGうめだ)取得
2015年 2月	(株)サンヒルズが(株)クレディックスを合併
5月	ヒューマックス成田ビル竣工
2016年 6月	(株)NHT紀尾井町毛髪相談室を (株)ヒューマックスオペレーションズに社名変更
8月	(株)サンヒルズを(株)ヒューマックスエンタテインメントに社名変更
2017年 2月	タイ バンコク 商業施設「Rain Hill 47」取得
2018年 1月	ヒューマックス新宿富久ビル竣工
2024年 4月	(株)ヒューマックスシネマ、(株)ヒューマックスエンタテインメント、 (株)ヒューマックスコミュニケーションズが合併。(株)ヒューマック スエンタテインメントに社名変更
2025年 12月	ヒューマックス池尻大橋ビル取得
2026年 2月	(株)エイチ・エイチ・エスが家具製作販売等の事業譲渡を受け、 (株)北の住まい設計社に社名変更